

# INSPECTION DES SYSTÈMES DE CVCA

**La propreté des systèmes de ventilation, chauffage et conditionnement d'air (CVCA) constitue un facteur crucial en matière de qualité de l'air dans un bâtiment. Or, avec le temps, de la poussière s'accumule dans leurs filtres et sur leurs parois internes. Cette présence excessive de poussière et de débris dans les conduits de ventilation et dans l'unité centrale peut avoir un effet négatif sur la qualité de l'air intérieur.**

En effet, les spores de moisissures et de bactéries sont une composante importante de la poussière. Leur accumulation dans les systèmes de CVCA peut engendrer des problèmes de croissance microbologique là où règne une humidité excessive.

Un autre facteur essentiel influençant la qualité de l'air est le fonctionnement des systèmes de CVCA. Des volets endommagés, des grillages aviaires manquants, des drains bouchés ou inefficaces, entre autres, peuvent ainsi générer des problèmes de qualité de l'air intérieur.



## SERVICES PROFESSIONNELS

Le Groupe GESFOR vous offre différentes méthodes spécialisées pour inspecter les composantes des systèmes de CVCA. Peu importe la taille des conduits de ventilation, nos méthodes et équipements permettent d'en visualiser l'état intérieur par un minimum d'accès. De plus, nous sommes en mesure, dans nos rapports, d'identifier et de commenter chacun des emplacements évalués afin de montrer les déficiences et de proposer les actions à mener.

Au cours des inspections, notre équipe multidisciplinaire chevronnée prélève le type d'échantillons nécessaire afin de connaître la nature des contaminants présents et procède ensuite à l'interprétation des données. Le but de cette évaluation est de déterminer la source de la problématique et d'émettre des recommandations pour corriger la situation.

## NOS CONSULTANTS SONT EN MESURE DE VOUS OFFRIR LES SERVICES SUIVANTS :

- > Inspection de systèmes de CVCA
- > Échantillonnage et analyse de contaminants
- > Élaboration de programmes d'inspection et d'entretien
- > Gestion de projets
- > Rédaction de sections de devis technique et de procédures de travail
- > Surveillance de travaux d'assainissement

# PROGRAMME D'INSPECTION ET D'ENTRETIEN (PIE)

**Malgré les standards et les guides publiés en matière d'inspection et d'entretien des systèmes de CVCA, la gestion de ces services demeure difficile pour les entreprises concernées en raison de la complexité des structures en place.**

Dans un contexte où la qualité de l'air intérieur doit être assurée dans le respect de la législation, des normes et des occupants, il apparaît donc important de mettre sur pied un programme de gestion, d'assainissement et d'entretien des systèmes de CVCA dans les bâtiments.

## OBJECTIFS DU PROGRAMME D'INSPECTION ET D'ENTRETIEN

Notre PIE a pour objectif général de doter les responsables de bâtiments d'un outil de référence pour la gestion des systèmes de CVCA qui alimentent les lieux de travail en air. En plus de contrôler les niveaux de salubrité et de contamination des composantes des systèmes de CVCA, le PIE permet de déterminer l'état fonctionnel des installations et d'assurer une prise en charge appropriée de la qualité de l'air dans les locaux desservis.

## LE PIE PERMET DE :

- > identifier les anomalies visibles et les problèmes éventuels pouvant survenir;
- > planifier la date, la fréquence et le type d'interventions requis pour chaque composante de système de CVCA;
- > décrire les pratiques, les normes, les règlements et les standards relatifs à l'entretien des systèmes de CVCA ainsi que des systèmes d'appoint, établis pour le contrôle des contaminants;
- > saisir l'importance de l'entretien préventif et du bon fonctionnement des systèmes de CVCA;
- > fournir un programme fiable, pratique et facile d'utilisation aux gestionnaires, au personnel d'entretien et aux intervenants qui œuvrent dans le domaine de la qualité de l'air intérieur.



LE GROUPE  
**GESFOR**  
POIRIER, PINCHIN

La FORCE en GÉNIE-CONSEIL

MONTRÉAL 514-251-1313  
TROIS-RIVIÈRES 819-841-3444  
QUÉBEC 418-681-1999  
JONQUIÈRE 418-548-6705  
RIMOUSKI 418-724-4212  
ROUYN-NORANDA 873-379-2018

info@gesfor.com

[www.gesfor.com](http://www.gesfor.com)